



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ Β΄

TAX. Δ/ΝΣΗ  
TAX. ΚΩΔΙΚΑΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
email

Πανόρμου 2  
115 23  
Μυρσίνη Σιβρή  
210.6451905  
m.sivri@prv.ypeka.gr

**ΠΡΟΣ :**  
Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας  
Περιφερειακό Τμήμα Ευβοίας  
email : tee\_hal@tee.gr

**ΚΟΙΝ :**  
1. Γραφείο Υφυπουργού Χωροταξίας  
& Αστικού Περιβάλλοντος  
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Χωροταξίας  
& Αστικού Περιβάλλοντος  
3. Δ/νση Αρχιτεκτονικής,  
Οικοδομικών Κανονισμών &  
Αδειοδοτήσεων

**Θέμα :** Δικαίωμα υπογραφής αρχιτεκτονικών μελετών κτιρίων εντός  
αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων – Αρμοδιότητες Σ.Α.

**Σχετ:** Το με α.π.1301/01-09-2020 έγγραφό σας  
(α.π.εισερχ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΣΕΔΠ/85309/911/07-09-2020)

Σε συνέχεια του σχετικού εγγράφου σας, που κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας και αφορά το θέμα, σας γνωρίζουμε, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, τα εξής :

1. Όπως προκύπτει από το άρθρο 4, παρ. 2, εδ.γ, του Π.Δ.99/2018 (ΦΕΚ 187/Α/2018), οι μελέτες κτιρίων εντός αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων δεν αφορούν αποκλειστικά Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, οι οποίες εκπονούνται μόνον από Αρχιτέκτονα Μηχανικό.
2. Σύμφωνα με τις παρ 1-3 του άρθρου 7 του ν.4495/17 και το άρθρο 3 της με α.π.ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/11170/321 Υ.Α. (ΦΕΚ 313/8/2020), τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής είναι αρμόδια να γνωμοδοτούν επί των αρχιτεκτονικών μελετών, «της αρχιτεκτονικής άποψης και λύσης που επιλέγει ο μελετητής μηχανικός» και δεν υπεισέρχονται σε ελέγχους και εγκρίσεις υπηρεσιών που απαιτούνται για την

αδειοδοτική διαδικασία. Εκ των ανωτέρω νομοθετικών διατάξεων προκύπτει ότι τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής δεν έχουν αρμοδιότητα εξέτασης και ελέγχου του επαγγελματικού δικαιώματος υπογραφής μελετών των μηχανικών.

**Ε.Δ.:**

1. ΔΕΣΕΔΠ
2. Γραφείο Προϊσταμένης Δ/σης
3. Τμήμα Β΄
4. Μ. Σιβρή

**Η Προϊσταμένη της Δ/σης Ε.Σ.Ε.Δ.Π.**

**Έλενα Χολέβα  
Αρχιτέκτων Μηχανικός**